

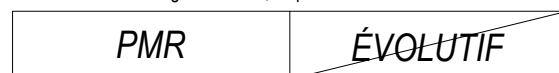
RUE PIERRE



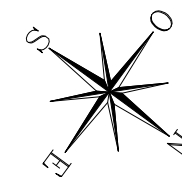
**HALL A2**  
**APPARTEMENT DE 4 PIÈCES**  
**n° A2031 au 3ème étage**

ENTRÉE	3,31 m <sup>2</sup>
SÉJOUR / CUISINE	29,61 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	14,35 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	10,01 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	10,00 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAINS	6,32 m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU	3,64 m <sup>2</sup>
WC	1,67 m <sup>2</sup>
DÉGAGEMENT	7,03 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>85.94 m<sup>2</sup></b>
BALCON 1	4,42 m <sup>2</sup>
BALCON 2	8,32 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE</b>	<b>98.68 m<sup>2</sup></b>

Conformément à la réglementation, ce plan est :



Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins (pente, talus ...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle.



**LÉGENDES** 1/2

AP	allège pleine		sèche-serviette
AV	allège vitrée		radiateur
ST	store extérieur	R	réfrigérateur
GC	garde corps	LV	lave vaisselle
	soffite/faux plafond	LL	lave linge
	bande stérile	C	cuisson
ETEL	esp tech elec du logt	LC	linéaire complémentaire
PL	placard	TRI	tri sélectif
EP	descente d'eau pluviale	---	retombée de poutre

fenêtre porte fenêtre oscillo-battant fenêtre fixe  
 Indice A Janvier 2023

Echelle : 0 80 160 320 cm  
**RM DM RMDM ARCHITECTES**